

Essential Spanish phrases

When viewing properties in Spain it is important to remember that you are in Spain and of course the native language is Spanish, if you do not speak Spanish you should make an effort to learn a few phrases that will help make yourself understood.

Do you have any properties with <ul style="list-style-type: none"> • x bedrooms, • x bathrooms, • a garden, • a pool • parking 	Tiene usted alguna propiedad con <ul style="list-style-type: none"> • x dormitorios, • x cuartos de baño, • un jardín, • una piscina • estacionamiento
I would like to view this house please	Me gustaría ver esta casa, por favor
I want to buy a piece of land with x m2	Quiero comprar un terreno con x metros cuadrados.
I want something with a view of <ul style="list-style-type: none"> • The sea • The mountains • The city • The countryside 	Quiero algo con vista a <ul style="list-style-type: none"> • el mar • las montañas • la ciudad • el campo
Is this house for sale?	¿Está esta casa en venta?
How long has it been on the market?	¿Cuanto tiempo estuvo en el mercado?
Is the price negotiable?	¿Es negociable el precio?
How many viewings have there been?	¿Cuántas visitas hubo?
Have any offers been made?	¿Han hecho alguna oferta?
I would like to offer x	¿Quisiera ofrecer x
My final offer is x	¿Mi oferta final es x
Estate Agent	Agente de bienes raíces
Lawyer	Abogado
Bank	Banco
Mortgage	Hipoteca
What appliances/furnishings are included in the sales price?	¿Que electrodomésticos/mobiliario está incluido en el precio de venta?
Can you recommend a lawyer who speaks English?	¿Puede usted recomendar un abogado que hable inglés?
Who can I speak to about a mortgage?	¿Con quién puedo hablar acerca de una hipoteca?